



# СТРОЙ-Info

специальное издание  
для пользователей  
систем «Техэксперт»

## № 1 январь '19

Актуальная тема

Это важно!

Новости отрасли

Смотри в системе

» 1

» 2

» 3

» 7

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-Info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в профессиональных справочных системах «Стройэксперт», «Стройтехнолог», «Типовая проектная документация».



Все вопросы по работе с системами «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

### АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

#### ОТСУТСТВИЕ ОТЕЧЕСТВЕННОГО СОФТА – ГЛАВНОЕ ПРЕПЯТСТВИЕ ДЛЯ ЦИФРОВИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

*Министр строительства и ЖКХ России Владимир Якушев считает главным препятствием для цифровизации строительства – отсутствие отечественного софта.*



Перед Минстроем стоит задача до 2024 года оцифровать все процессы строительства, описанные в Градостроительном кодексе, а также базы по регулированию.

Эксперты считают отсутствие отечественного софта главным препятствием для ее выполнения. Создание нового продукта на российском IT-рынке дало бы мощный толчок для развития BIM-технологий в строительной сфере. Также внедрению технологий цифрового моделирования будет способствовать законодательная база. В 2019 году на рассмотрение планируется вынести пять стандартов для BIM.

Еще одна преграда для распространения современных технологий при строительстве объектов – отсутствие требования предоставлять всю проектно-сметную документацию в Главгосэкспертизу в электронном формате. Однако доля документов, предоставляемых в учреждение, в цифровом виде постоянно растет. Так, за девять месяцев 2018 года количество файлов, загруженных в систему только одного филиала Главгосэкспертизы экспертными организациями, заказчиками и проектировщиками, увеличилось со 145 тысяч до 22 миллионов.

**Горячая линия  
(3952) 500-841**

[cntd@irk.ru](mailto:cntd@irk.ru)



## Вступает в силу постановление о декларировании соответствия теплоизоляционных материалов, строительных смесей и растворов

### Что произошло?

Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 982 утверждены:

- единый перечень продукции, подлежащей обязательной сертификации;
- единый перечень продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии.

В целях обеспечения выпуска в обращение безопасной и качественной продукции, снижения риска причинения вреда жизни и здоровью граждан, а также предотвращения практики введения потребителей в заблуждение относительно основных характеристик теплоизоляционных материалов, строительных смесей и растворов принято постановление Правительства РФ от 17 июня 2017 г. № 717 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 982» (далее - постановление № 717), предусматривающее включение в единый перечень продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии, теплоизоляционных материалов, строительных смесей и растворов.

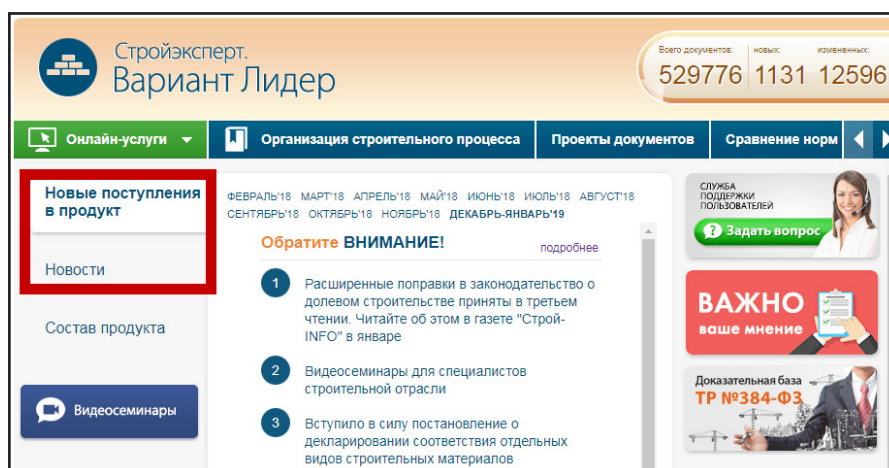
### Почему это важно?

В соответствии с п.2 постановления № 717 впервые выпускаемые в обращение теплоизоляционные материалы, строительные смеси и растворы подлежат обязательному подтверждению соответствия в форме декларирования. Реализация продукции, подлежащей обязательному подтверждению соответствия, без указания в сопроводительной документации сведений о сертификате соответствия или декларации о соответствии влечет наложение штрафа в соответствии со ст.14.45 КоАП РФ.

### Как найти в системе?

Воспользовавшись сервисами «Новости» и «Новые поступления» на главных страницах строительных систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Стройтехнолог».



## Вступает в силу Федеральный закон № 217-ФЗ

### Что произошло?

С начала 2019 года вступает в силу Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С 1 января 2019 года строительство объектов капитального строительства на садовых участках будет допускаться, только если такие участки включены в предусмотренные ПЗЗ территориальные зоны, применительно к которым утверждены градостроительные регламенты, устанавливающие предельные параметры такого строительства. При этом для строительства жилого дома потребуется получение разрешения на строительство, в то время как необходимость получения разрешения на строительство садового дома и некапитальных хозяйственных построек не потребуется.

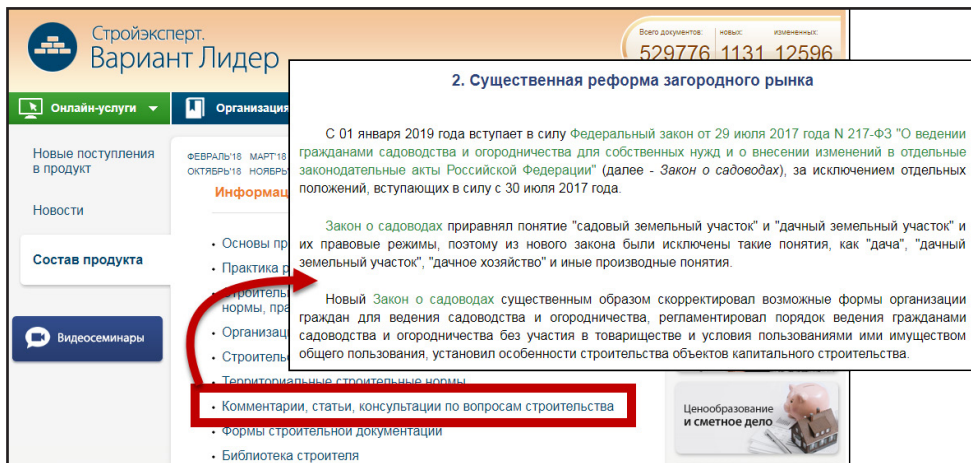
### Почему это важно?

Принятие закона существенным образом повлияет на деятельность строящихся дачных поселков. Невыполнение требований при строительстве дачных поселков по градостроительному регламенту повлечет отказ в выдаче разрешений на строительство и финансовые потери застройщиков.

### Как найти в системе?

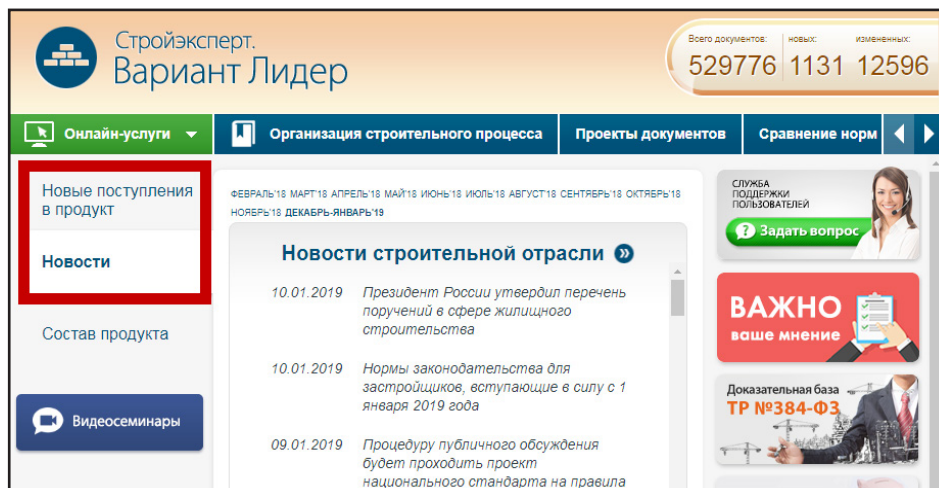
Подробно ознакомиться с требованиями Федерального закона № 217-ФЗ позволит уникальный аналитический материал «Существенные изменения в законодательстве, регулирующем строительство и девелопмент», доступный в разделе «Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства» систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Стройтехнолог».



В сервисах «Новости» и «Новые поступления», расположенных на главных страницах строительных систем:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт: Помощник проектировщика»;
- «Стройтехнолог».



## НОВОСТИ ОТРАСЛИ

### При ремонте дорожной сети необходимо учитывать комплексное развитие территорий

Приоритетный проект «Безопасные и качественные дороги», реализуемый в 2017-2018 годах, стал хорошим примером успешного взаимодействия федеральных и региональных ведомств. Успех подтвержден и цифрами, и тысячами сохраненных жизней, и состоянием современных дорог в 38 крупнейших агломерациях страны. Поэтапная реализация нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», который стартует в 2019 году, также позволит повысить уровень удовлетворенности людей автомобильными дорогами и качества жизни в целом, дав новый импульс для развития территорий.

Участие в нем требует серьезной мобилизации ресурсов, при этом работа проектных офисов в регионах должна быть выстроена таким образом, чтобы при приведении дорожной сети в нормативное состояние учитывалось комплексное развитие территорий. Для того чтобы субъекты страны скорректировали свои планы в соответствии со всеми необходимыми требованиями, в Росавтодоре проходит рассмотрение региональных программ.

В начале декабря свои отраслевые документы на федеральном уровне представили делегации из Дальневосточного федерального округа. С докладами выступили

руководители профильных ведомств Камчатского и Приморского краев, Республики Саха (Якутия), Амурской, Сахалинской и Еврейской автономной областей.

В общей сложности на территории этих регионов сформировано шесть городских агломераций. Благовещенская – в Амурской области, Владивостокская – в Приморском крае, Петропавловск-Камчатская – в Камчатском крае, Биробиджанская – в Еврейской автономной области, Южно-Сахалинская – в Сахалинской области и Якутская – в Республике Саха (Якутия).

В ходе встречи представители субъектов обозначили планы ремонта дорог как на территории городских агломераций, так и на региональной сети. Так, доля региональных дорог, отвечающих всем необходимым требованиям, в Еврейской автономной области должна увеличиться с 45% до 50%, в Приморском крае – с 45,6% до 52,7%, в Камчатском крае – с 41,6% до 50%.

В Благовещенской агломерации показатель доли дорог в нормативе вырастет с 57% до 85%, в Южно-Сахалинской – с 40,3% до 85%.

Отдельное внимание – уменьшению доли дорог, работающих в режиме перегрузки, в том числе и за счет установки автоматических пунктов весогабаритного контроля транспортных средств. Например, в Приморском крае уже в следующем году установят семь таких пунктов в местах наибольшей интенсивности движения тяжеловесных и крупногабаритных



транспортных средств – на автодороге «Подъезд к аэропорту г.Владивосток», участках трасс «Артем – Находка – порт Восточный» и «Раздольное –Хасан».

Участники совещания также рассмотрели вопросы, связанные с повышением уровня безопасности дорожного движения. Так, в Республике Саха (Якутия) зафиксировано 18 мест концентрации ДТП, а смертность на дорогах составляет 11,7 человек на 100 тысяч населения. Благодаря установке 32 комплексов фотовидеофиксации, устройству искусственного освещения на федеральной, региональной сети и муниципальных дорогах Якутска, обустройству пешеходных переходов и модернизации дорожных знаков, в 2024 году аварийность планируют снизить вдвое. На дорогах Сахалинской области в течение шести лет пройдут аналогичные работы по ликвидации очагов аварийности. В рамках реализации национального проекта количество мест концентрации ДТП здесь должно сократиться с 12 до 6.

### Расширенные поправки в законодательство о долевом строительстве приняты в третьем чтении

Обновленные в очередной раз правила призваны максимально обеспечить интересы застройщиков и дольщиков путем детализации схем проектного финансирования и страхования рисков долгостроев.

Текст законопроекта № 581453-7 содержит около 30 поправок в 214-ФЗ и другие законы, затрагивающие сферу привлечения средств дольщиков в жилищное строительство.

Как отметил руководитель Рабочей группы Президиума Генсовета «Единой России» по защите прав дольщиков Александр Якубовский, законопроект поможет сократить в стране количество обманутых дольщиков. По его словам, сегодня в стране насчитывается 175 тыс. пострадавших участников долевого строительства и 1225 проблемных объектов.

Напомним, что одно из наиболее значимых положений законопроекта обязывает всех застройщиков с 1 июля 2019 года работать по схеме проектного финансирования – с размещением денег дольщиков на счетах эскроу, независимо от даты получения разрешения на строительство. Исключение из этого правила будет делаться только для тех проектов,

которые находятся в высокой степени готовности. Эту степень должны четко определить критерии, которые, как сообщил замминистра строительства Никита Стасишин, Минстрой планирует сформулировать и представить в Кабмин в феврале 2019 года.

Еще одну важную новеллу внес в законопроект один из главных его инициаторов, председатель Комитета Госдумы РФ по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям Николай Николаев. Речь идет о том, чтобы девелоперы могли, не останавливая продаж, страховать риски ответственности (в случае долгостроя) перед покупателями квартир не в коммерческих страховых компаниях, а в Фонде защиты дольщиков, имеющем статус публично-правовой компании.

Поправка стала особенно актуальной после того, как 18 декабря Банк России исключил из перечня страховых компаний, имеющих право страховать гражданскую ответственность застройщика (ГОЗ), СК «Респект», которая была самой крупной компанией, занимающей более 80% рынка ГОЗ.

«Конечно, отдельная тема, каким образом вообще было допущено, что одна компания занимает такое положение, прокомментировал эту ситуацию депутат Николаев. – Но мы столкнулись с тем, что уже ни один застройщик, реализующий свой проект через старый механизм, который подразумевал страхование рисков страховой компании, не может продать ни одного ДДУ».



По словам парламентария, как только будет подписан принятый Госдумой законопроект, все застройщики смогут страховать свои риски в Фонде защиты дольщиков.

При этом глава профильного комитета не исключил временной остановки продаж жилья, но, по его словам, она не продлится долго. «Приостановка продаж застройщиками, возможно, будет в течение недели, пока законопроект пройдет третье чтение, Совет Федерации и подписание Президентом», – отметил Николаев.

По мнению парламентария, новые требования не приведут к подорожанию жилья. «Каждый раз, когда происходит определенное ужесточение законодательства в отношении застройщиков, аналитики строительного рынка говорят о повышении стоимости жилья на 20-30%, – напомнил Николаев, добавив: – Мы просчитывали эти риски, и подобные прогнозы не оправдываются. Повышения цен не происходит. Более того, я думаю, что, когда мы добьемся в конце концов введения надежного, понятного, прозрачного механизма строительства жилья, в проекты будут охотнее вкладывать средства. Поэтому мы таких рисков не видим, и в подтверждение у нас есть соответствующие расчеты», – резюмировал он.

### Вступило в силу постановление о декларировании соответствия отдельных видов строительных материалов



Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 982 утверждены единый перечень продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единый перечень продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии.

В целях обеспечения выпуска в обращение безопасной и качественной продукции, снижения риска причинения вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц, окружающей среде, а также предотвращения практики введения потребителей в заблуждение относительно основных характеристик теплоизоляционных материалов, строительных смесей и растворов принято постановление Правительства Российской Федерации от 17 июня 2017 г. № 717 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 982» (далее – постановление № 717), предусматривающее включение в единый перечень продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии, теплоизоляционных

материалов, строительных смесей и растворов.

В соответствии с пунктом 2 постановления № 717 впервые выпускаемые в обращение теплоизоляционные материалы, строительные смеси и растворы подлежат обязательному подтверждению соответствия в форме декларирования.

В соответствии с положениями статьи 2 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» впервые выпускаемой в обращение продукцией является продукция, которая ранее не находилась в обращении на территории Российской Федерации либо которая ранее выпускалась в обращение и свойства или характеристики которой были впоследствии изменены.

В этой связи в случае ввоза на территорию Российской Федерации, отгрузки теплоизоляционных материалов, строительных смесей и растворов со склада российского изготовителя до 27 декабря 2018 года продукция считается выпущенной в обращение до даты введения в действие обязательного подтверждения соответствия в форме принятия декларации о соответствии и на нее не требуется принятие декларации о соответствии.

Информация о продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии, с указанием нормативных документов, устанавливающих обязательные требования, размещена на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) [www.gost.ru](http://www.gost.ru).

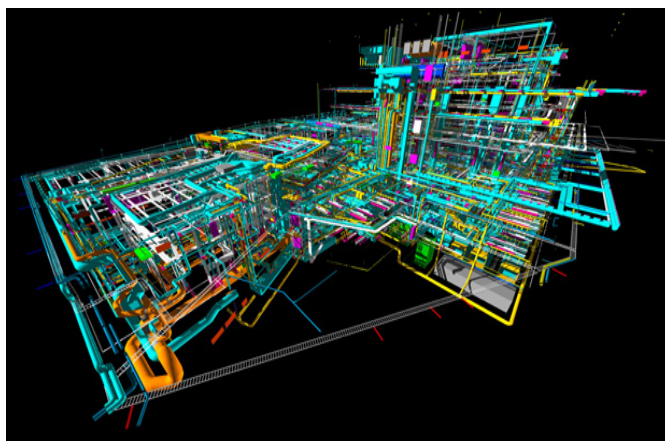
Государственный контроль (надзор) за соблюдением обязательных требований в отношении указанной продукции осуществляет Росстандарт.

### В 2018 году разработаны три международных стандарта по информационному моделированию

В 2018 году разработаны три стандарта, поддерживающие внедрение информационного моделирования в строительстве России. Об этом рассказал глава Минстроя России Владимир Якушев.

В частности, разработан ГОСТ Р Организация информации о строительных работах. Информационный менеджмент в строительстве с использованием технологии информационного моделирования. Часть 1. Понятия и принципы.

Настоящий стандарт определяет понятия и принципы для бизнес-процессов управления и производства ин-



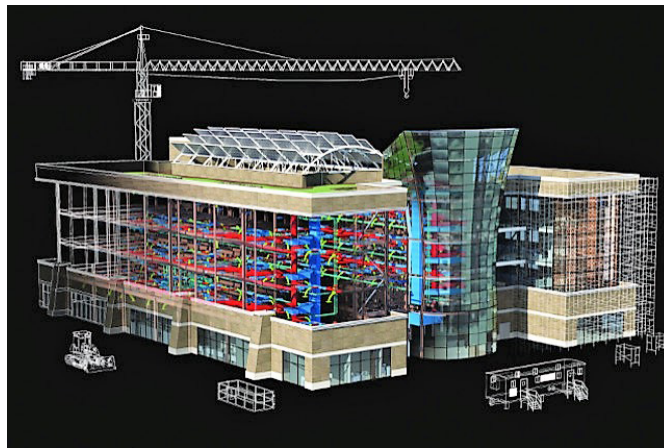
формации (называемых информационным менеджментом) в строительстве на протяжении жизненного цикла активов, представленных в форме объектов капитального строительства, с использованием информационного моделирования (BIM). Эти процессы могут положительно влиять на результаты деловой активности собственников/операторов актива, заказчиков, участников цепочки поставок, инвесторов проекта и тех, кто повышает возврат инвестиций, сокращает риски и снижает стоимость за счет разработки и использования информационных моделей проектируемых, строящихся и уже возведенных объектов капитального строительства.

Второй стандарт – ГОСТ Р Организация информации о строительных работах. Информационный менеджмент в строительстве с использованием технологии информационного моделирования. Часть 1. Понятия и принципы. Часть 2. Стадия создания активов.

В этом стандарте определяются требования к процессам управления информацией в контексте этапа доставки информации об активах (от начального замысла проекта до ввода в эксплуатацию) и обмена в нем информацией при использовании информационного моделирования зданий.

Стандарт предназначен для того, чтобы дать возможность заказчику устанавливать свои требования к проектной информации на этапе доставки информации об активах (от начального замысла проекта до ввода в эксплуатацию) и обеспечивать продуктивную среду общих данных, в которой различные соисполнители могут эффективно и рационально разрабатывать проектную информацию.

Третий разработанный стандарт – ГОСТ Р Структуры данных электронных каталогов продукции для инженерных систем зданий. Часть 1. Понятия, архитектура и модель.



Стандарт определяет структуры данных электронных каталогов продуктов для автоматической передачи данных о продуктах инженерно-технического обеспечения в информационные модели объекта и модели прикладного программного обеспечения инженерных систем. Стандарт дает основные понятия и общую модель, определяющую доступные элементы при моделировании и их взаимосвязи.

«Разработка этих стандартов – серьезный шаг. Мы все сегодня хотим взаимодействовать – строители, проектировщики, изыскатели – не только на территории Российской Федерации, но и за ее пределами. Хотим обмениваться лучшими практиками, но без признанных всеми международных стандартов это тяжело», – отметил Владимир Якушев.



## С системами «Техэксперт» самостоятельный анализ документов в прошлом

Специалисты строительной отрасли по роду своей деятельности сталкиваются с большим количеством нормативной документации, для грамотного применения которой необходимо не только тщательно изучить текст каждого документа, но и досконально разобраться во всех прописанных правилах и требованиях. Согласитесь, это отнимает немало времени! А если выходит новая редакция документа, сколько времени уйдет на ее сравнение с предыдущей версией и на поиск различий между ними? Сколько нервов и сил при этом будет затрачено?

С системами «Техэксперт» вы можете забыть о таких проблемах! Представляем вашему вниманию уникальные аналитические сервисы «Сравнение редакций» и «Сравнение норм и стандартов» доступные в системах:

- «Стройэксперт. Вариант Лидер»;
- «Стройэксперт. Профессиональный вариант»;
- «Техэксперт. Помощник проектировщика»;
- «Техэксперт. Дорожное строительство».

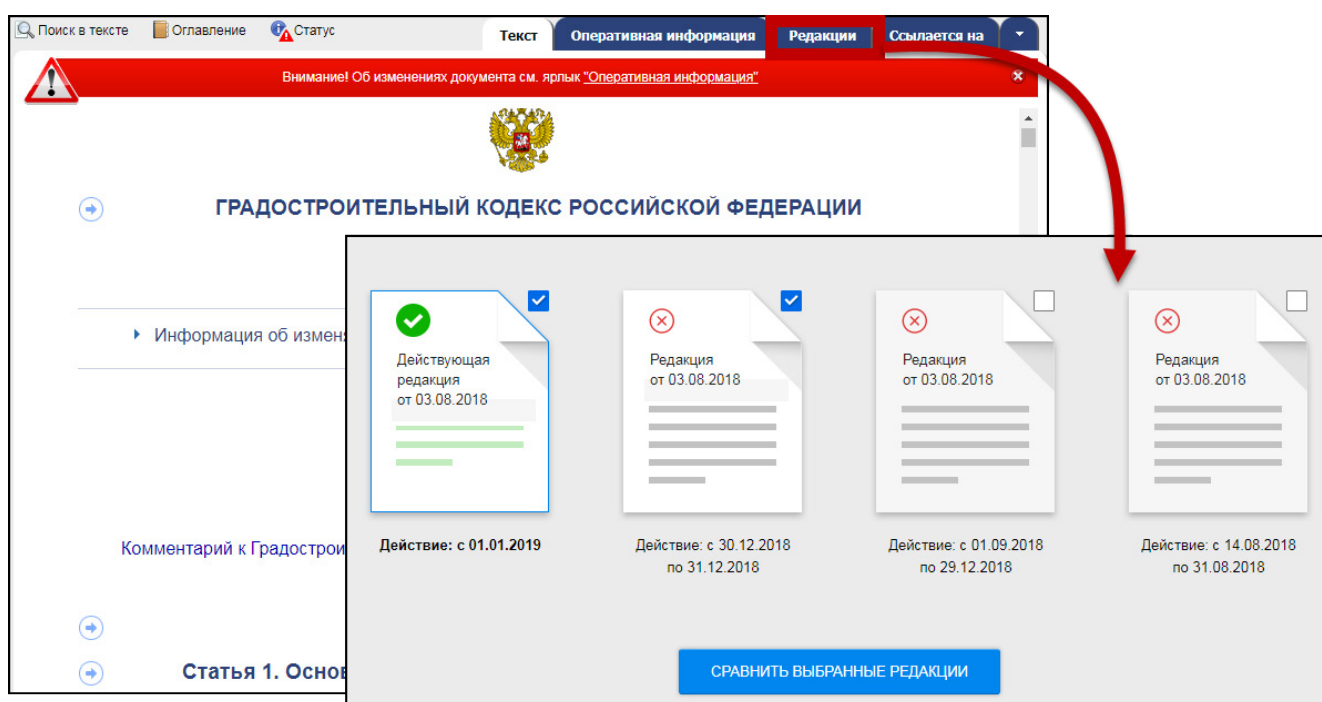
Сервис «Сравнение редакций» – инструмент, который поможет вам:

- быстро ознакомиться с изменениями, внесенными в документ;
- легко сравнить как отдельные его части, так и две редакции целиком.

Воспользоваться сервисом «Сравнение редакций» можно двумя способами.

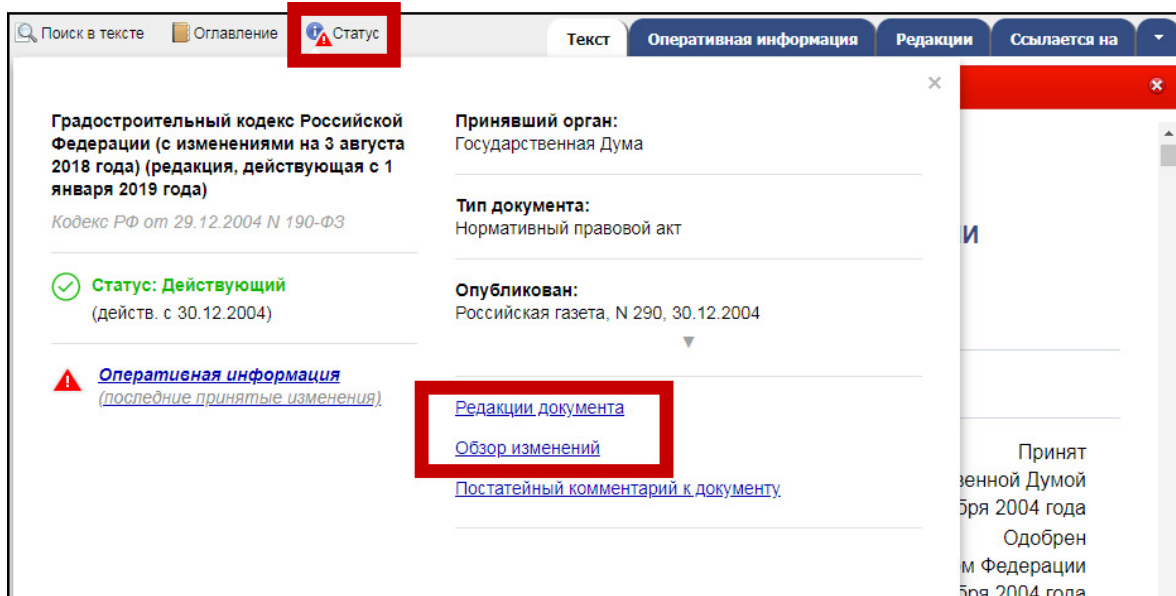
### 1 СПОСОБ:

- Откройте необходимый вам документ;
- Перейдите во вкладку «Редакции»;
- Выберите две интересующие вас редакции документа;
- Нажмите кнопку «Сравнить выбранные редакции».



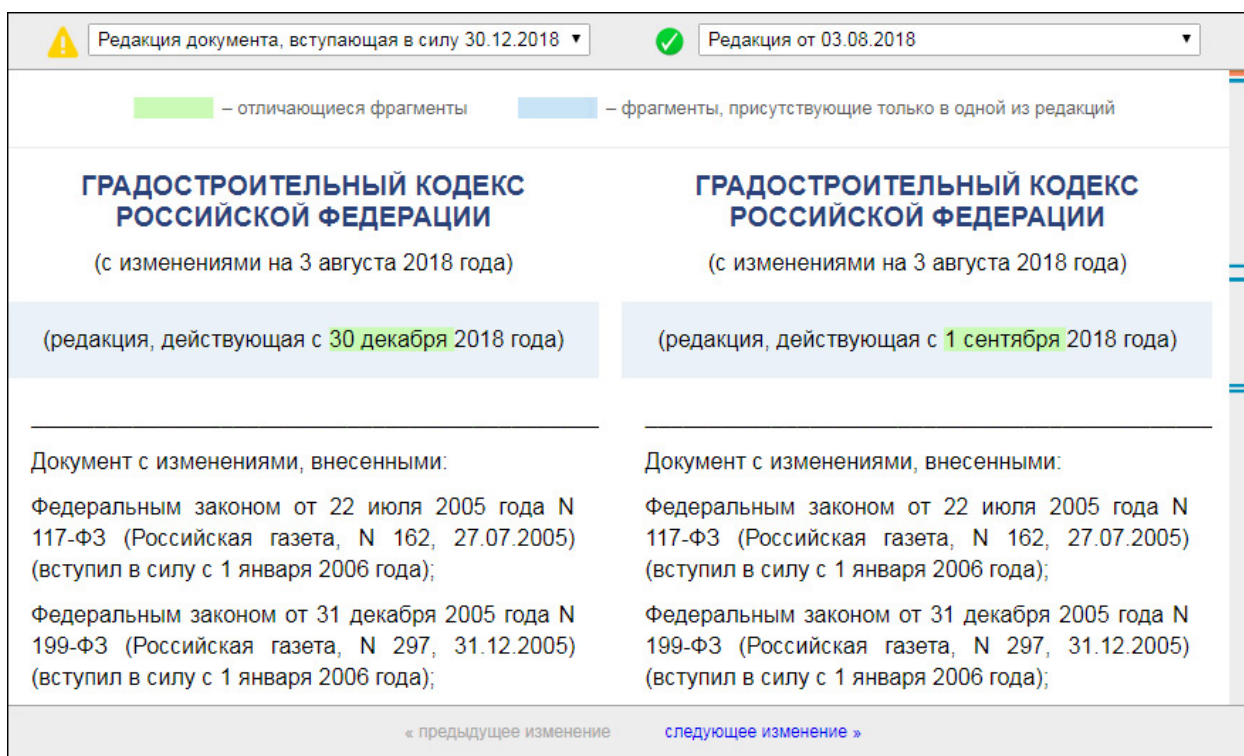
### 2 СПОСОБ:

- Откройте необходимый вам документ;
- Разверните информацию о статусе документа;
- Перейдите по ссылкам «Редакции документа» (для сравнения любых двух редакций документа) или «Обзор изменений» (для сравнения действующей редакции документа с предыдущей).



Для вашего удобства все изменения в документе выделены цветом:

- **ЗЕЛЕНЫМ**
- отличающиеся фрагменты текста;
- **СИНИМ**
- уникальный текст, присутствующий только в одной из редакций.



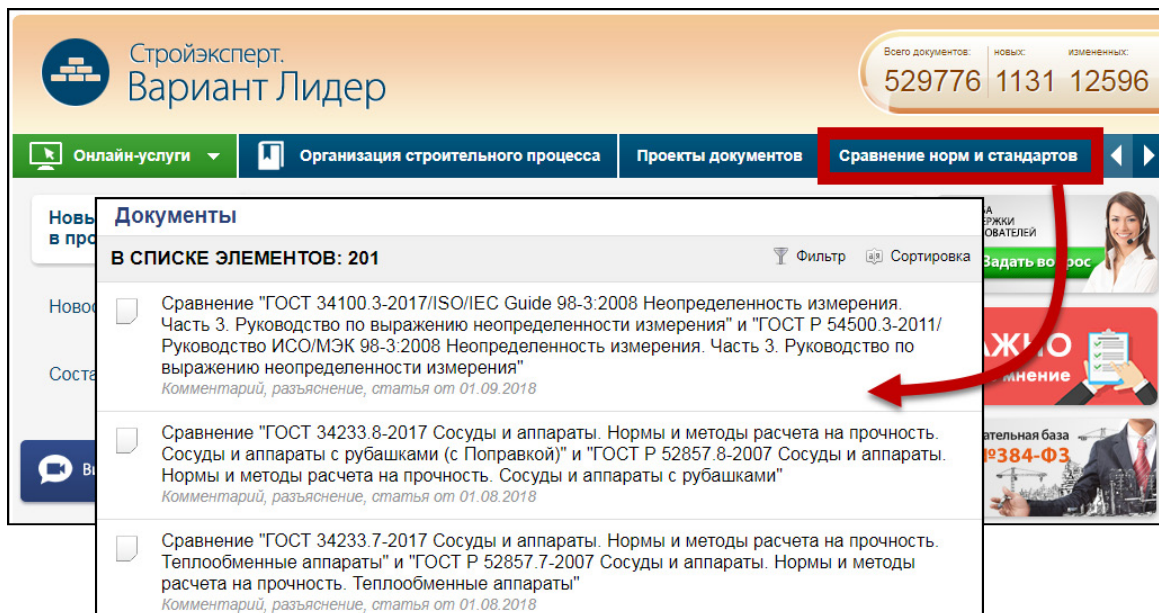
Сервис «Сравнение норм и стандартов» позволит увидеть все различия между утратившим силу нормативно-техническим документом (ГОСТ, СП, СНиП и т.д.) и документом, пришедшим ему на смену.

Воспользоваться сервисом «Сравнение норм и стандартов» также можно двумя способами.

#### 1 СПОСОБ:

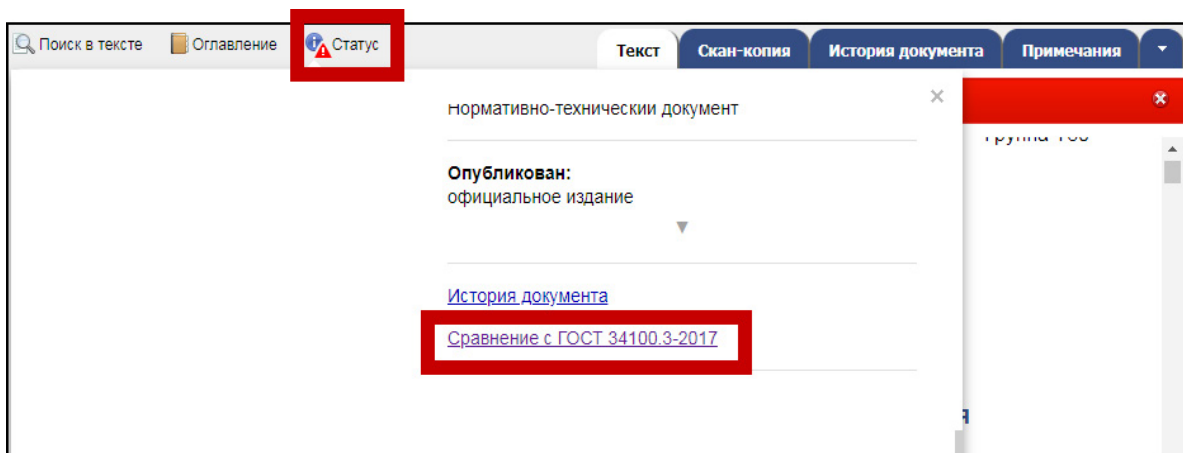
- Откройте главную страницу вашей системы;
- На синей панели быстрого доступа кликните на кнопку «Сравнение норм и стандартов»;
- Выберите одно из доступных сравнений.





**2 СПОСОБ:**

- Откройте необходимый вам документ;
- Разверните информацию о статусе документа;
- Перейдите по ссылке «Сравнение с ...».



Для того чтобы вы смогли оперативно ознакомиться со всеми различиями в текстах двух документов, отличающиеся фрагменты обозначены цветом:

- **ЗЕЛЕНЫМ** – измененные, либо переработанные, фрагменты текста;
- **СИНИМ** – новые фрагменты текста для одного из сравниваемых документов, исключенные – для другого.

ГОСТ 34100.3-2017/ISO/IEC Guide 98-3:2008 Неопределенность измерения. Часть 3. Руководство по выражению неопределенности измерения (введен в действие с 01.09.2018)	ГОСТ Р 54500.3-2011/Руководство ИСО/МЭК 98-3:2008 Неопределенность измерения. Часть 3. Руководство по выражению неопределенности измерения
МКС 17.020	ОКС 17.020
Предисловие >>>>	Предисловие >>>>
Цели, основные принципы и основной порядок проведения работ по межгосударственной стандартизации установлены в ГОСТ 1.0-2015 "Межгосударственная система стандартизации. Основные положения" и ГОСТ 1.2-2015 "Межгосударственная система стандартизации. Стандарты межгосударственные, правила и рекомендации по межгосударственной стандартизации. Правила разработки, принятия, обновления и отмены"	Цели и принципы стандартизации в Российской Федерации установлены Федеральным законом от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ "О техническом регулировании", а правила применения национальных стандартов Российской Федерации - ГОСТ Р 1.0-2004 "Стандартизация в Российской Федерации. Основные положения"
Сведения о стандарте	Сведения о стандарте
1 ПОДГОТОВЛЕН Межгосударственным техническим комитетом по стандартизации МТК 125 "Статистические методы в управлении качеством продукции" на основе собственного перевода на русский язык англоязычной версии международного документа, указанного в пункте 5	1 ПОДГОТОВЛЕН Федеральным государственным унитарным предприятием "Всероссийский научно-исследовательский институт метрологии им. Д.И.Менделеева" (ФГУП "ВНИИМ") и Автономной некоммерческой организацией "Научно-исследовательский центр контроля и диагностики технических систем" (АНО "НИЦ КД") на основе собственного аутентичного перевода на русский язык международного документа, указанного в пункте 4

Избавьте себя от сложной и кропотливой работы с документами.  
Доверьте это «Техэксперт»!

### Новинки в области строительных материалов и оборудования

В январском номере газеты «Строй-Info» представляем вам краткий обзор новинок в области строительных материалов.



#### Оптико-электронные извещатели «ДИП-31»

Компания БОЛИД НВП начала поставки оптико-электронных извещателей «ДИП-31». Извещатель ИП 212-31 ДИП-31 применяется в системах пожарной сигнализации. Он предназначен для обнаружения возгораний, сопровождающихся появлением дыма в закрытых помещениях различных зданий и сооружений, путём регистрации отражённого от частиц дыма оптического излучения в дымовой камере и передачи события «Пожар».

Оригинальная конструкция «ДИП-31» позволяет проверить и почистить дымовую камеру от пыли, не разбирая корпус извещателя. Достаточно скрутить декоративный элемент корпуса, защищающий камеру.



#### Драйвер для светодиодных светильников с поддержкой протокола DALI IЕК

Группа компаний IEK представляет драйвер для светодиодных светильников с поддержкой протокола DALI IЕК. Драйвер предназначен для преобразования переменного напряжения сети в постоянный стабилизированный ток. Драйвер DALI IЕК применяется для питания светодиодных светильников с возможностью управления (диммирования) освещения по стандартному цифровому интерфейсу DALI

Системы управления освещением Группы Компаний IEK имеют ряд преимуществ: возможность значительной экономии электроэнергии, простоту настройки и относительно низкую стоимостью компонентов.



#### Новые источники бесперебойного питания серии KEOR SP

Французская компания Legrand выпустила новые источники бесперебойного питания (ИБП) серии KEOR SP. ИБП KEOR SP обладают современным дизайном, усовершенствованной схемотехникой и обеспечивают защиту электропитания дома, на предприятиях малого и среднего бизнеса. Усовершенствованные модели ИБП от Legrand предоставляют надежную защиту электропитания для небольших нагрузок.

В серии представлены модели ИБП мощностью от 600 ВА до 2000 ВА. Для организации оптимальной защиты оборудования ИБП оснащены электронным автоматическим стабилизатором напряжения. Во всех моделях предусмотрена функция мониторинга через USB-порт. В моделях от 800 ВА имеется USB-разъем. На передней панели ИБП присутствует трехцветный индикатор состояния работы устройства, а также кнопка быстрого отключения зуммера.

*Подробную информацию о материалах вы найдете в системах:*

- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Базовый»;
- «Строй-Ресурс: Подрядные организации. Проф»;
- «Строй-Ресурс: Проектные организации. Проф».

## ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.

Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте [www.cntd.ru](http://www.cntd.ru) или оформив подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ✓ документ вступил в силу и действует
- ✗ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

### Основы правового регулирования в строительстве

- ✓ Постановление Правительства РФ от 01.12.2018 № 1469 «О внесении изменений в исчерпывающие перечни процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения»;
- ✗ Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.10.2018 № 42268-ОД/08 «Об изменениях, внесенных в Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- ✗ Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.11.2018 № 46982-ДВ/08 «Об экономически эффективной проектной документации повторного использования»;
- ✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.07.2018 № 424/пр «О внесении изменений в План разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2018 г., утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2017 г. № 1712/ПР»;
- ✓ Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.11.2018 № 775/пр «О внесении изменений в классификатор строительных ресурсов»;
- ✗ Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.12.2018 № 49277-ОД/08 «О классификации работ по монтажу ранее отсутствующих систем утепления на эксплуатируемых зданиях».

### Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

- ✗ СП 388.1311500.2018 Объекты культурного наследия религиозного назначения. Требования пожарной безопасности;
- ✓ СП 390.1325800.2018 Здания и сооружения спортивно-адаптивных школ и центров адаптивного спорта. Правила проектирования;
- ✗ ГОСТ 34442-2018 Лифты. Пожарная безопасность;
- ✗ ГОСТ 34443-2018 (ISO 16368:2010) Мобильные подъемники с рабочими платформами. Расчеты конструкции, требования безопасности и методы испытаний;
- ✗ ГОСТ ИЕС 60669-2-4-2017 Выключатели для бытовых и аналогичных стационарных электрических установок. Часть 2-4. Дополнительные требования. Разъединители;
- ✗ ГОСТ 27816-2017 Асфальтоукладчики. Методы испытаний;
- ✗ ГОСТ 390-2018 Изделия огнеупорные шамотные и полукислые общего назначения. Технические условия.

### Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- ✗ Водовод системы поддержания пластового давления;
- ✗ Прокладка трубопроводов из полимерных труб в полу;
- ✗ Требуется ли в проектной документации ссылка на производителя витражной системы;
- ✗ О размещении детских игровых зон;
- ✗ О количестве тамбуров;
- ✗ Затраты на устройство фундаментов;
- ✗ О размещении горных выработок на трассах воздушных линий электропередачи;
- ✗ Требования по защите для конструкций зданий повышенного уровня ответственности;
- ✗ О документации, оформляемой при монтаже АСУ ТП.

## СТРОЙТЕХНОЛОГ

### Проект организации строительства (ПОС):

1. Реконструкция котельной.

### Проекты производства работ (ППР):

1. Демонтаж существующей и монтаж новой холодильной установка (чиллера) для административного здания.

2. Демонтаж здания методом обрушения с последующим вывозом и утилизацией мусора.

### Типовые технологические карты (ТТК):

1. В рамках тематических публикаций в продукт добавлены:

1.1. технологические карты на производство сварочных работ:

• ТТК РД-9-(34)(23)-Спд-С-бп-С17. Технологии ручной дуговой сварки стыковых соединений корпусов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 до 16 МПа  $D = 400$  мм и выше из высоколегированных сталей аустенитного класса;

• ТТК РД-9-(34)(23)-Спд-С-бп-С21. Технологии ручной дуговой сварки стыковых соединений корпусов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 до 16 МПа  $D = 400$  мм и выше из высоколегированных сталей аустенитного класса с подваркой корня шва;

• ТТК РД-9-32-ТСпд-С-бп-С17. Технология ручной дуговой сварки стыковых соединений труб сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 до 16 МПа  $D 100-500$  мм из высоколегированных сталей аустенитного класса без подкладного кольца;

• ТТК РД-9-32-ТСпд-Т-бп-Т6. Технологии ручной дуговой сварки угловых соединений корпусов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 до 16 МПа  $D = 100-500$  мм из высоколегированных сталей аустенитного класса;

• ТТК РД-9-32-ТСпд-Т-бп-Т7. Технологии ручной дуговой сварки угловых соединений корпусов сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 до 16 МПа  $D = 100-500$  мм из высоколегированных сталей аустенитного класса с подваркой корня шва;

• ТТК РД-9-32-ТСпд-У-бп-У5. Технология ручной дуговой сварки угловых соединений труб  $D = 100-500$  мм сосудов и аппаратов, работающих под давлением свыше 0,07 до 16 МПа из высоколегированных сталей аустенитного класса с плоскими приварными фланцами.

1.2. технологические карты на капитальный ремонт зданий:

• ТТК. Капитальный ремонт зданий. Ремонт и устройство полов из щитового паркета в жилых и общественных зданиях;

• ТТК. Капитальный ремонт зданий. Ремонт и устройство полов из штучного паркета в жилых и общественных зданиях;

• ТТК. Капитальный ремонт зданий. Ремонт и устройство полов из паркетных досок в жилых и общественных зданиях.

1.3. технологические карты на содержание дорог общего пользования в весенний, летний и осенний периоды года:

• ТТК. Очистка водоотвода;

• ТТК. Укрепление водоотводных канав;

• ТТК. Очистка проезжей части;

• ТТК. Ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий горячей асфальтобетонной смесью;

• ТТК. Ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий литыми асфальтобетонными смесями.

2. В состав продукта также вошли следующие технологические карты на различные виды строительных работ:

• ТТК. Гидравлическое испытание участка напорного полиэтиленового трубопровода водоснабжения и канализации;

• ТТК. Укладка рулонных покрытий из резиновой крошки РезиПол в спортивных залах;

• ТТК. Укрепление откосов земляного полотна геоматами СМТ;

• ТТК. Монтаж арматурного каркаса монолитных перекрытий типового этажа жилого дома;

• ТТК. Монтаж и демонтаж опалубки монолитных перекрытий типового этажа жилого дома;

• ТТК. Лесорасчистка полосы отвода под строительство подъездной автомобильной дороги к притрассовому карьеру;

• ТТК. Срезка растительного слоя в полосе отвода под строительство подъездной автомобильной дороги к притрассовому карьеру;

• ТТК. Бетонирование монолитных железобетонных перекрытий типового этажа жилого дома;

• ТТК. Электропрогрев (термообработка) конструкций из монолитного бетона и железобетона;

• ТК. Подготовка естественного основания под насыпь земляного полотна подъездной дороги к притрассовому карьеру;

• ТТК. Монтаж и демонтаж опалубки монолитного перекрытия подвала жилого дома;

• ТТК. Монтаж и демонтаж опалубки монолитных стен подвала жилого дома;

• ТТК. Ремонт водопропускных труб. Гильзование водопропускной трубы звеньями из композитных материалов диаметром 1200 мм длиной 6000 мм;

• ТТК. Подготовка места установки и стеновой панели при монтаже наружных стен бескаркасных зданий;

• ТТК. Строповка и расстроповка, разгрузочные работы и складирование стеновых панелей;

• ТТК. Монтаж и выверка стеновых панелей наружных стен при строительстве бескаркасных зданий;

• ТТК. Монтаж стеновых панелей внутренних стен при строительстве бескаркасных зданий;

• ТТК. Устройство временного переезда через действующий трубопровод;

• ТТК. Устройство постоянного переезда через действующий трубопровод.

## Другие материалы и информация по вопросам строительства:

- инженерный калькулятор «Расчёт зоны защиты замкнутого тросового молниеотвода по СО 153-34.21.122-2003» блока калькуляторов «Расчёт зон защиты молниеотводов». Калькулятор дополняет имеющуюся группу и позволяет рассчитать типовую зону защиты тросового молниеотвода при проектировании и строительстве молниезащиты зданий и сооружений;
- инженерный калькулятор «Устройство покрытий из холодных асфальтобетонных смесей по ГЭСН 81-02-27-2017» блока «Устройство покрытий из асфальтобетонных смесей». Калькулятор позволяет оценить примерный объем и количество строительных материалов необходимых для устройства покрытий из холодных асфальтобетонных смесей;
- инженерный калькулятор «Расчёт площади сечения проводников по току». Калькулятор предназначен для расчёта площади сечения проводников по току потребителей однофазной и трехфазной электрической сети напряжением до 1 кВ. Использование калькулятора позволит сократить время и упростить расчеты, необходимые при планировании электротехнических работ;
- раздел строительных материалов и оборудования дополнен техническими описаниями на штукатурные станции торговой марки М-ТЕС и автобетононасосы марки ТЗА.

## Формы строительной документации

- Планы работ по текущему и капитальному ремонту систем вентиляции и кондиционирования воздуха (СП 336.1325800.2017);
- Акт приемки систем приточно-вытяжной вентиляции (СП 336.1325800.2017);
- Акт приемки системы естественной вентиляции (СП 336.1325800.2017);
- Акт приемки системы кондиционирования воздуха (СП 336.1325800.2017);
- Паспорт вентиляционной системы (системы кондиционирования воздуха) (СП 336.1325800.2017);
- Акт освидетельствования скрытых работ (СП 347.1325800.2017);
- Акт гидравлического или манометрического испытания на герметичность (СП 347.1325800.2017);
- Акт индивидуальных испытаний оборудования (СП 347.1325800.2017);
- Акт приемки внутренней системы отопления (СП 347.1325800.2017);
- Акт приемки внутренних систем горячего и холодного водоснабжения (СП 347.1325800.2017);
- Акт промывки (продувки) системы (СП 347.1325800.2017);
- Планы работ по текущему и капитальному ремонту внутренних систем отопления, горячего и холодного водоснабжения (СП 347.1325800.2017);
- Документ о качестве бетонной смеси (ОДМ 218.3.099-2017);
- Журнал работ по виброштампованию (ОДМ 218.2.016-2011);
- Журнал асфальтобетонных работ (Пособие к СНиП 3.07.02-87);
- Журнал записи результатов тепловизионных измерений (ГОСТ Р 54852-2011);
- Журнал операционного контроля при устройстве слоев асфальтобетонного покрытия
- Паспорт кранового пути (СП 314.1325800.2017);
- Акт освидетельствования скрытых работ (СП 314.1325800.2017);
- Акт сдачи-приемки нижнего строения кранового пути (СП 314.1325800.2017);
- Акт сдачи-приемки кранового пути под монтаж крана (СП 314.1325800.2017);
- Акт сдачи-приемки заземления кранового пути (СП 314.1325800.2017);
- Акт сдачи-приемки кранового пути в эксплуатацию (СП 314.1325800.2017).
- Паспорт на тупиковый упор (СП 314.1325800.2017).

## ТПД. ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА

- Типовые решения 407-0-159 ОРУ 220 кВ с жесткой ошиновкой для упрощенных схем. Альбом 1 Пояснительная записка и указания по применению. Планы ОРУ, ячейки.
- Типовые решения 407-0-159 ОРУ 220 кВ с жесткой ошиновкой для упрощенных схем. Альбом 2 Электротехническая часть. Установочные чертежи оборудования и электроконструкции.
- Типовые решения 407-0-159 ОРУ 220 кВ с жесткой ошиновкой для упрощенных схем. Альбом 3 Строительная часть. Планы строительных конструкций, опоры под оборудование.
- Типовой проект 416-7-277.88 Производственное здание для ремонтно-эксплуатационного пункта электросетей (в кирпиче) тип 2. Альбом 1 Общая пояснительная записка. Архитектурно-строительные решения.
- Типовой проект 416-7-277.88 Производственное здание для ремонтно-эксплуатационного пункта электросетей (в кирпиче) тип 2.

Альбом 2 Технология производства. Внутренние водопровод и канализация. Отопление и вентиляция. Электроосвещение и электрооборудование. Связь. Автоматизация санитарно-технических устройств.

- Типовой проект 416-7-277.88 Производственное здание для ремонтно-эксплуатационного пункта электросетей (в кирпиче) тип 2.

Альбом 3 Спецификации оборудования.

- Типовой проект 416-7-277.88 Производственное здание для ремонтно-эксплуатационного пункта электросетей (в кирпиче) тип 2.

Альбом 4 Ведомости потребности в материалах.

- Типовой проект 416-7-277.88 Производственное здание для ремонтно-эксплуатационного пункта электросетей (в кирпиче) тип 2

Альбом 5 Сметная документация.

## ТПД. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ, ОБОРУДОВАНИЕ И СООРУЖЕНИЯ

- Типовое проектное решение 903-1-0255.9.87 Установка контактных теплообменников для утилизации теплоты дымовых газов (типа КТАН) в котельных с котлами ДЕ-25-14Г

Альбом 0 Пояснительная записка.

- Типовое проектное решение 903-1-0255.9.87 Установка контактных теплообменников для утилизации теплоты дымовых газов (типа КТАН) в котельных с котлами ДЕ-25-14Г

Альбом 1 Решения тепломеханические. Автоматизация. Спецификации оборудования. Ведомости потребности в материалах.

- Типовое проектное решение 903-1-0255.9.87 Установка контактных теплообменников для утилизации теплоты дымовых газов (типа КТАН) в котельных с котлами ДЕ-25-14Г

Альбом 2 Сметы.

- Типовой проект 901-3-260.89 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 32 тыс. куб.м/сут

Альбом 1 Пояснительная записка.

- Типовой проект 901-3-260.89 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 32 тыс. куб.м/сут

Альбом 2 Архитектурные решения. Конструкции железобетонные.

- Типовой проект 901-3-260.89 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 32 тыс. куб.м/сут

Альбом 3 Технология производства. Отопление и вентиляция. Силовое электрооборудование. Автоматизация. Электрическое освещение. Связь и сигнализация.

- Типовой проект 901-3-260.89 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 32 тыс. куб.м/сут

Альбом 4 Строительные изделия.

- Типовой проект 901-3-260.89 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 32 тыс. куб.м/сут

Альбом 5 Ведомости потребности в материалах.

- Типовой проект 901-3-260.89 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 32 тыс. куб.м/сут

Альбом 6 Спецификации оборудования.

- Типовой проект 901-3-260.89 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 32 тыс. куб.м/сут

Альбом 7 Часть 1 Сметы.

- Типовой проект 901-3-260.89 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 32 тыс. куб.м/сут

Альбом 7 Часть 2 Сметы.

- Типовой проект 901-3-246.88 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 12,5 тыс. куб.м/сут  
Альбом 1 Пояснительная записка.
- Типовой проект 901-3-246.88 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 12,5 тыс. куб.м/сут  
Альбом 2 Архитектурные решения. Конструкции железобетонные и металлические. Технологическая и санитарно-техническая части. Электротехническая часть. Автоматизация.
- Типовой проект 901-3-246.88 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 12,5 тыс. куб. м/сут  
Альбом 3 Строительные изделия.
- Типовой проект 901-3-246.88 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 12,5 тыс. куб.м/сут  
Альбом 4 Ведомости потребности в материалах.
- Типовой проект 901-3-246.88 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 12,5 тыс. куб.м/сут  
Альбом 5 Спецификации оборудования.
- Типовой проект 901-3-246.88 Блок дополнительных реагентов для станции очистки воды поверхностных источников мутностью до 1500 мг/л производительностью 12,5 тыс. куб.м/сут  
Альбом 6 Сметы.
- Типовой проект 902-2-430.87 Отстойники горизонтальные шириной 6 м со встроенной камерой хлопьеобразования (3 отделения).  
Альбом 1 Пояснительная записка.
- Типовой проект 902-2-430.87 Отстойники горизонтальные шириной 6 м со встроенной камерой хлопьеобразования (3 отделения).  
Альбом 2 Технологическая, строительная части. Автоматизация, КИП. Спецификации оборудования.
- Типовой проект 902-2-430.87 Отстойники горизонтальные шириной 6 м со встроенной камерой хлопьеобразования (3 отделения).  
Альбом 3 Строительные изделия.
- Типовой проект 902-2-430.87 Отстойники горизонтальные шириной 6 м со встроенной камерой хлопьеобразования (3 отделения).  
Альбом 4 Ведомости потребности в материалах.

## ТПД. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, КОНСТРУКЦИИ И УЗЛЫ

- Типовой проект 813-2-25.86 Комбинированное хранилище картофеля, яблوك и овощей вместимостью 1000 тонн  
Альбом 1 Пояснительная записка. Технология производства. Холодоснабжение. Автоматизация технологических процессов. Электроснабжение, электрооборудование, электроосвещение. Связь, сигнализация. Архитектурные решения. Конструкции железобетонные и металлические. Отопление и вентиляция. Внутренние водопровод и канализация.
- Типовой проект 813-2-25.86 Комбинированное хранилище картофеля, яблук и овощей вместимостью 1000 тонн  
Альбом 2 Строительные изделия.
- Типовой проект 813-2-25.86 Комбинированное хранилище картофеля, яблук и овощей вместимостью 1000 тонн  
Альбом 3 Сметы.
- Типовой проект 813-2-25.86 Комбинированное хранилище картофеля, яблук и овощей вместимостью 1000 тонн  
Альбом 4 Спецификации оборудования.
- Типовой проект 813-2-25.86 Комбинированное хранилище картофеля, яблук и овощей вместимостью 1000 тонн  
Альбом 5 Ведомости потребности в материалах.
- Серия 03.005-4 Отделка помещений, конструкции полов убежищ гражданской обороны  
Выпуск 1 Отделка помещений.

- Серия 03.005-4 Отделка помещений, конструкции полов убежищ гражданской обороны. Выпуск 2 Конструкции полов.
- Серия 03.005-4 Отделка помещений, конструкции полов убежищ гражданской обороны. Выпуск 3 Конструкции подпольных каналов.
- Серия 03.005-4 Отделка помещений, конструкции полов убежищ гражданской обороны. Выпуск 4 Конструкции щитов подпольных каналов. Альбом 1 Армоцементные плиты подпольных каналов. Рабочие чертежи.
- Серия 03.005-4 Отделка помещений, конструкции полов убежищ гражданской обороны. Выпуск 4 Конструкции щитов подпольных каналов. Альбом 2 Металлические щиты подпольных каналов. Рабочие чертежи.
- Серия 03.005-4 Отделка помещений, конструкции полов убежищ гражданской обороны. Выпуск 4 Конструкции щитов подпольных каналов. Альбом 3 Армоцементные щиты подпольных каналов. Рабочие чертежи.
- Серия 3.402-25 Типовые конструкции, изделия и узлы зданий и сооружений нефтеперерабатывающих заводов. Выпуск 1 Стальные конструкции пролетных строений переходов через автодороги пролетом 18,0 м; 12,0 м; 9,0 м. Чертежи КМ.

## ТІД. ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

- Типовой проект 503-1-51.86 Гараж на 25 спецмашин с закрытой стоянкой со стенами из арболита. Альбом 1 Пояснительная записка. Генеральный план. Технология производства. Архитектурные решения. Конструкции железобетонные.
- Типовой проект 503-1-51.86 Гараж на 25 спецмашин с закрытой стоянкой со стенами из арболита. Альбом 2 Силовое электрооборудование. Электрическое освещение. Связь и сигнализация. Отопление и вентиляция. Внутренние водопровод и канализация. Пожарная сигнализация.
- Типовой проект 503-1-51.86 Гараж на 25 спецмашин с закрытой стоянкой со стенами из арболита. Альбом 3 Часть 1 Строительные изделия. Изделия железобетонные.
- Типовой проект 503-1-51.86 Гараж на 25 спецмашин с закрытой стоянкой со стенами из арболита. Альбом 3 Часть 2 Строительные изделия. Изделия деревянные.
- Типовой проект 503-1-51.86 Гараж на 25 спецмашин с закрытой стоянкой со стенами из арболита. Альбом 4 Задание заводу-изготовителю на щиты управления.
- Типовой проект 503-1-51.86 Гараж на 25 спецмашин с закрытой стоянкой со стенами из арболита. Альбом 5 Книга 1 Сметы.
- Типовой проект 503-1-51.86 Гараж на 25 спецмашин с закрытой стоянкой со стенами из арболита. Альбом 5 Книга 2 Сметы.
- Типовой проект 503-1-51.86 Гараж на 25 спецмашин с закрытой стоянкой со стенами из арболита. Альбом 6 Ведомости потребности в материалах.
- Типовой проект 503-1-51.86 Гараж на 25 спецмашин с закрытой стоянкой со стенами из арболита. Альбом 7 Спецификации оборудования.



## УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

---

Представляем вашему вниманию ежемесячное  
информационно-справочное издание

### «Информационный бюллетень Техэксперт»

В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации.

В нем вы найдете новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности.



---

**ПО ВОПРОСАМ ОФОРМЛЕНИЯ ПОДПИСКИ  
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ**

пишите на [editor@cntd.ru](mailto:editor@cntd.ru) или звоните (812) 740-78-87, доб. 537, 222